

Pratica Agibilità N° _____
Pratica Edilizia N° _____
Anno _____ - Ufficio Tecnico



**ALL'UFFICIO TECNICO
DEL COMUNE DI CASELLA**

**OGGETTO: Domanda di rilascio del certificato di agibilità a seguito della realizzazione degli
interventi di _____
_____,
ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.⁽¹⁾**

⁽²⁾ I sottoscritt _____

_____ avent _____ titolo alla presentazione della richiesta in qualità di
⁽³⁾ _____,
ed avendo realizzato gli interventi _____

in località _____ via/piazza _____ nell'immobile censito al Catasto
dei Fabbricati del Comune di Casella al foglio n. _____ particell _____ n. _____

- consistenza catastale di metri quadrati _____ - metri cubi _____ - vani _____, sulla base del seguente titolo:

- permesso di costruire rilasciato in data _____ n. _____, Prot. n. _____ ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;
- denuncia di inizio attività presentata in data _____, Prot. n. _____, ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;
- denuncia di inizio attività presentata in data _____, Prot. n. _____, ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 a seguito delle varianti realizzate nei lavori per _____
_____;

ed avendo ultimato i lavori di finitura degli interventi stessi, con la presente ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380

CHIED _____

il rilascio del relativo certificato di agibilità attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza - di igiene - di salubrità - di risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, a seguito della realizzazione delle opere suddette.

Si precisa che la consistenza dell'edificio interessato dall'agibilità è quella di seguito indicata:

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE																			
Tipo (3)	Mq. Superficie Coperta	Mc. Vuoto per pieno	N. scale	N. piani	N. Appartamenti da								Locali con destinazione diversa Da quella di abitazione				Note		
					vani 3	vani 4	vani 5	vani 6	vani 7	vani 8	vani 9	vani 10 e oltre	Ne-gozi	Magaz-zini	Autorimesse			Altra	
															Pubb.	Priv.			

Si allega alla presente richiesta:

- attestazione di avvenuta presentazione iscrizione al catasto fabbricati dell'immobile (Ufficio Tecnico Erariale) in data con allegate copie delle planimetrie delle nuove unità immobiliari (e stralcio catastale aggiornato - VAX) o delle modifiche alle unità preesistenti;

- dichiarazione resa dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità che attesta la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine all'avvenuta prosciugatura dei muri e alla salubrità degli ambienti;
- dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti realizzati ai sensi dell'art. 9 della legge 5 marzo 1990, n. 46, per i seguenti impianti presenti nell'immobile:
 - impianto elettrico: ditta _____;
 - impianto di riscaldamento: ditta _____;
 - impianto idrosanitario: ditta _____;
 - impianto ascensore: ditta _____;
 - impianto antincendio: ditta _____;

Inoltre, ai fini della verifica dell'ulteriore documentazione indicata dall'art. 25, comma 3, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, si unisce alla presente:

- certificato di collaudo statico in data _____ a firma del Dott. Ing./Arch. _____ iscritto all'Albo /Ordine Professionale della Provincia di _____ per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, precompresso ed a struttura metallica;
- certificato di conformità sismica (art. 28, legge n. 64/1974) in data _____ n. _____ dell'organo competente in materia a firma di _____;
- ⁽⁴⁾ _____;
- dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche come indicato nell'art. 29 della legge 9 gennaio 1991 n. 10, D.P.R. 26 agosto 1993 n. 412 e D.M. 13 dicembre 1993;
- documentazione per la verifica del rispetto delle norme di sicurezza in materia di prevenzione incendi: ⑥ certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando VV.FF. ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37 – ⑥ dichiarazione per dare inizio all'esercizio dell'attività, resa dal titolare dell'attività nel rispetto dell'art.3, comma 5, del D.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37 e dell'art. 3 del D.M. 4 maggio 1998, secondo lo schema dell'Allegato III a tale decreto, completa della copia della ricevuta di avvenuta presentazione rilasciata dal competente Comando VV.FF.);
- autorizzazione allo scarico ⑥ nella fognatura comunale - ⑥ nel suolo - ⑥ nel sottosuolo - ⑥ nelle acque superficiali - ⑥ in altro recapito _____, delle acque reflue provenienti dall'immobile per il quale si richiede il certificato di agibilità, ai sensi del D.Lgs. 11 maggio 1999, n. 152 e successive modificazioni;
- prospetto dei lavori eseguiti;
- n. 1 marca da bollo da Euro 14,62 da applicare sul certificato di agibilità;

– autorizzazione dell’ente preposto all’emissione degli inquinanti in atmosfera, ai sensi del D.P.R. 24 maggio 1988, n. 203 e delle relative norme attuative regionali;

– _____
_____;

Data _____

 I **RICHIEDENT**

- (1) Nella compilazione del presente modello si dovranno apporre, ove previsto, le crocette negli appositi quadratini di opzione per indicare con chiarezza la scelta operata o l’ipotesi che si presenta.
- (2) Indicare le complete generalità del soggetto richiedente avente titolo (data e luogo di nascita, residenza e codice fiscale se “persona fisica” – sede legale, codice fiscale e/o partita I.V.A. se “impresa” o “società”).
- (3) Proprietario dell’immobile o chiunque abbia “titolo” a richiedere il rilascio del certificato di agibilità, ai sensi dell’art. 25 del D.P.R. n. 380/01.
- (4) Indicare, se la normativa regionale di attuazione lo prevede, in alternativa al certificato di collaudo dell’ufficio tecnico della regione, l’atto di collaudo delle strutture delegato al professionista abilitato (relazione a strutture ultimate – certificato di regolare esecuzione – ecc. ecc. comunque denominato) per le opere soggette alla legge 1086/71 (conglomerato cementizio armato o strutture metalliche) e/o alla legge sismica n. 64/74.