

COMUNE DI CASELLA

(Provincia di Genova)

TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SUI SERVIZI

RELAZIONE

E

PIANO FINANZIARIO

ESERCIZIO 2013

(Approvato con Delibera C.C. n. 18 del 23.07.2013)

PREMESSA

Nel 2013 viene introdotto in tutti i Comuni italiani il tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES) di cui all'art. 14 D.Lgs. n° 201/2011. Il nuovo tributo è costituito da una componente diretta a coprire il costo del servizio di gestione rifiuti e da una componente, in forma di maggiorazione, diretta a finanziare i servizi indivisibili dei Comuni. La componente relativa al servizio rifiuti si basa sugli stessi criteri della TIA 1 di cui al 'Decreto Ronchi' e dal relativo metodo normalizzato disciplinato dal DPR n° 158/1999. Anche in relazione alla TARES, a norma del comma 23 dell'art. 14 sopra richiamato, la tariffa viene determinata sulla base di un Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto gestore o dal Comune.

Le caratteristiche principali del sistema tariffario sono le seguenti:

- creare una correlazione tra pagamento del servizio ed effettiva produzione dei rifiuti
- dare copertura a tutti i costi inerenti il servizio tramite l'impianto tariffario
- provocare, in virtù dei punti precedenti, un circuito virtuoso che consegua una riduzione delle produzioni di rifiuti.

L'art.14 del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. 214/2011 demanda la modalità applicativa del nuovo tributo ad apposito regolamento, che il consiglio comunale dovrà adottare, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, concernente tra l'altro:

- a) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- b) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- c) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni;
- d) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;
- e) i termini di presentazione della dichiarazione e di versamento del tributo.

La Legge 6 giugno 2013 n. 64 di conversione del D.L. 8 aprile 2013 n. 35 ha differito al 30 settembre 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ;

La redazione del piano finanziario è necessaria per la determinazione del costo del servizio da coprire con il gettito della tariffa determinata con metodo normalizzato, ed è costituito dai seguenti elementi:

- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) il programma degli interventi necessari;
- c) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- d) le risorse finanziarie necessarie;

Tali informazioni vengono ricavate descrivendo:

1. il modello attuale del servizio e dei risultati relativi;
2. gli obiettivi di qualità del servizio previsti
3. il Piano dei costi e degli interventi necessari a conseguire gli obiettivi prefissati;
4. Descrizione del modello gestionale ed organizzativo.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il piano finanziario costituisce lo strumento attraverso il quale i comuni definiscono la propria strategia di gestione dei rifiuti urbani.

Popolazione

Il Comune di Casella conta, al 31 dicembre 2012., n 3242 abitanti residenti.

**MOVIMENTO DEMOGRAFICO DELLA POPOLAZIONE
ANNO 2012**

NATI:	29
MORTI:	50.
ISCRITTI:	168
CANCELLATI:	110

Di seguito si descrivono i principale aspetti della gestione dei rifiuti nel Comune di Casella.

Lo Spazzamento e il lavaggio delle strade e delle piazze nel territorio comunale viene effettuato dal Comune, con propri dipendenti: lo spazzamento e la pulizia dei cestini portarifiuti è effettuato con frequenza giornaliera mentre il lavaggio delle strade con la spazzatrice è effettuato con frequenza settimanale. Inoltre è previsto il lavaggio dei contenitori stradali di prossimità 6 volte all'anno nel periodo compreso tra i mesi di maggio e settembre.

In occasione del mercato settimanale la pulizia dell'area interessata è garantita dalla società Scrivia Ambiente srl entro 1 ora dalla fine del mercato.

La raccolta indifferenziata è realizzata mediante cassonetti stradali di prossimità. Il servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti indifferenziati è gestito dalla Società Scrivia Ambiente srl, la quale opera con proprie strutture operative e decisionali e conferisce i rifiuti prevalentemente presso la discarica della Birra nel Comune di Savignone.

Inoltre continuano ad essere applicati gli incentivi per i comportamenti che favoriscano la riduzione ed il recupero dei rifiuti attraverso la pratica del compostaggio domestico.

La raccolta differenziata viene realizzata attraverso:

- Campane/Contenitori di prossimità per la carta, vetro, bottiglie di plastica e lattine,
- Contenitori stradali di prossimità per la raccolta dei rifiuti derivanti da sfalci e patate.
- Raccolta rifiuti differenziati presso l'isola ecologica comunale

Tutti i materiali della raccolta differenziata (ferro, alluminio, carta, plastica, vetro, verde, umido ecc) sono conferiti ad aziende specializzate che provvedono al recupero degli stessi.

La tabella seguente riporta il dettaglio delle modalità delle attività previste nella gestione del ciclo RSU.

Rifiuti	Quantitativo raccolto Nell'anno 2012 (t)	Modalità di attuazione
Rottami ferrosi (<i>metallo</i>)	18,65	Conferimento presso centro di raccolta
Vetro	72,35	Contenitori di prossimità + conferimento presso centro di raccolta
Legno	99,65	Conferimento presso centro di raccolta
Farmaci	0,18	Bidoni presso la farmacia

Carta e cartone	76,23	Contenitori di prossimità + conferimento presso centro di raccolta
Apparecchiature contenenti clofluorocarburi	5,72	Conferimento presso centro di raccolta
Batterie e accumulatori	1,527	Conferimento presso centro di raccolta
Apparecchiature elettriche ed elettroniche	10,454	Conferimento presso centro di raccolta
Pneumatici fuori uso	2,5	Conferimento presso centro di raccolta
Imballaggi in plastica	20,65	Campane di prossimità
Tubi fluorescenti e altri rifiuti contenenti mercurio	0,056	Conferimento presso centro di raccolta
Oli e grassi	0,5	Conferimento presso centro di raccolta
Rifiuti ingombranti	80,94	Conferimento presso centro di raccolta + raccolta settimanale presso contenitori di prossimità

Con il modello gestionale ed organizzativo operativo nel corso dell'anno 2012 il Comune di Casella è stato in grado di raccogliere in modo differenziato 389.907,00 Kg di rifiuti solidi urbani, pari al 16,52 % del totale dei rifiuti.

La restante parte dei rifiuti solidi urbani prodotti pari al 83,48% del totale 1.659.760,00. Kg è stata smaltita in modo indifferenziato.

ANALISI DEI COSTI RELATIVI AL SERVIZIO E PIANO FINANZIARIO

Dopo aver descritto il modello gestionale ed organizzativo adottato dall'Ente sono stati valutati analiticamente i costi di gestione del Servizio da coprire con la tariffa calcolata con metodo normalizzato.

Per una corretta valutazione dei costi bisogna tener conto di due aspetti:

- a) la qualità del servizio che si intende fornire alla comunità
- b) l'obbligo di assicurare l'integrale copertura dei costi.

La struttura dei costi è articolato nelle seguenti macrocategorie:

- a) CG => Costi operativi di gestione**
- b) CC => Costi comuni**
- c) CK => Costo d'uso del capitale**

ciascuna delle quali è a sua volta suddivisa in una o più categorie.

Di seguito i costi di gestione del servizio sono esposti in tabelle riassuntive.

COSTI DI GESTIONE (CG)

Sono i costi relativi al servizio di raccolta, trasporto e trattamento oggetto del servizio di igiene urbana; possono esser divisi in:

A) Costi di gestione dei servizi afferenti la raccolta indifferenziata

$$\mathbf{CGID} = \mathbf{CSL} + \mathbf{CRT} + \mathbf{CTS} + \mathbf{AC}$$

dove

CSL = costo di spazzamento e lavaggio strade (pulizia strade e mercati, raccolta rifiuti esterni)

CRT = costi di raccolta e trasporto

CTS = costi di trattamento e smaltimento (discarica o impianto di trattamento rifiuto indifferenziato)

AC = altri costi

CLS	Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	18.000,00
CRT	Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani	81.826,57
CTS	Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani	255.000,00
AC	Altri costi operativi di gestione	

B) Costi di gestione della raccolta differenziata

$$\mathbf{CGD} = \mathbf{CRD} + \mathbf{CTR}$$

dove

CRD = costi raccolta differenziata

CTR = costi di trattamento e riciclo

CRD	Costi di raccolta differenziata per materiale	55.053,34
CTR	Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti	

COSTI COMUNI (CC)

Importi riferibili ai servizi non direttamente attinenti all'esecuzione della raccolta dei rifiuti;

$$\mathbf{CC} = \mathbf{CARC} + \mathbf{CGG} + \mathbf{CCD}$$

dove

CARC = costi amministrativi e di accertamento, riscossione e contenzioso

CGG = costi generali di gestione

CCD = costi comuni diversi . Costo d'uso del Capitale (CK)

CARC	Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	15.025,00
CGG	Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	46.065,40
CCD	Costi comuni diversi	

Il metodo normalizzato richiede, infine, di calcolare il costo d'uso del capitale (CK), ricavato in funzione degli ammortamenti (AMM), accantonamenti (ACC) e remunerazione del capitale investito.

ONERI POST MORTE DISCARICA DELLA BIRRA

E' inclusa la quota di € 10.227,50 in prosecuzione del piano di accantonamento iniziato nel 2010, di cui alla delibera di Consiglio comunale n. 26 del 30/06/2010, per far fronte a oneri stimati complessivi di circa € 3.600.000, di cui € 521.000 a carico del nostro Comune, a fronte di lavori che si renderanno necessari per il trentennio successivo alla chiusura della discarica ad oggi prevista nel giugno 2015.

Piano finanziario ex art. 8 DPR 158/99

Costo d'Uso del Capitale (CK)		2013
Base % del tasso r_n ex allegato 1, D.P.R. 158/99		0%
Tasso di riferimento ("Rendistato Lordo" mese di settembre)		3,500%
		4
Tasso (%) di remunerazione del capitale impiegato	r_n	3,500%
Capitale netto contabilizzato es. precedente	KN_{n-1}	4.644,12
Investimenti programmati	I_n	657,60
Fattore correttivo	F_n	0,00
Remunerazione del capitale * - $R_n = r_n (KN_{n-1} + I_n + F_n)$	R_n	185,56
Ammortamenti	$Amm.n$	17.514,81
Accantonamenti	$Acc.n$	0,00
Costo d'uso del capitale * - $CK_n = Amm.n + Acc.n + R_n$	CK_n	17.700,37

AMMn – Ammortamenti per l'anno di riferimento	
Altri ammortamenti	€ 17.514,81
Totale	€ 17.514,81
Rn - Remunerazione del capitale investito per l'anno di riferimento	
A - Investimenti per l'anno di riferimento	
Altro	€ 5.301,72
Altro	
Totale A	€ 5.301,72
B – Cespiti in ammortamento per l'anno di riferimento (valore residuo)	
Compattatori	€ -
Automezzi	€ -
Contenitori	€ -
Piattaforma	€ -
Immobili	€ -
Hardware	€ -
Totale B	€ -
Capitale netto investito (A+B)	€ 5.301,72
Tasso di rendimento rn	3,50%
Rendimento del capitale (A+B) x rn	€ 185,56
Totale Amm.ti +rn	€ 17.700,37
10/12	€ 14.750,31
ACCn – Accantonamenti per l'anno di riferimento	
Accantonamento per minori entrate per riduzioni di tariffa	€ -
Accantonamento per agevolazione legata al recupero	€ -
Accantonamento per inesigibili	€ -
acc.to scarica	€ 10.227,50
Totale	€ 10.227,50
Totale CK	€ 24.977,81

PARTE FISSA E PARTE VARIABILE

Stabiliti i costi di gestione del servizio di igiene urbana, il passaggio successivo è l'individuazione della natura di tali valori:

a) **fissi** : CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK

b) **variabili** : CRT + CTS + CRD + CTR

La parte fissa della tariffa è destinata alla copertura delle componenti essenziali del servizio, **la parte variabile** è correlata alla effettiva produzione di rifiuto.

COSTI FISSI		
CLS	Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	18.000,00
CARC	Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	15.025,00
CGG	Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	46.065,40
CCD	Costi comuni diversi	
AC	Altri costi operativi di gestione	
CK	Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	24.977,81
	TOTALE PARTE FISSA	104.068,21
COSTI VARIABILI		
CRT	Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani	81.826,57
CTS	Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani	255.000,00
CRD	Costi di raccolta differenziata per materiale	55.053,28
CTR	Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti	
	TOTALE PARTE VARIABILE	391.879,85
	COSTO TOTALE PREVISTO PER L'ANNO 2013	495.948,06

CG - COSTI OPERATIVI DI GESTIONE

CGIND – Ciclo dei rifiuti urbani indifferenziati	
CSL - Costi di spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€ 18.000,00
CRT - Costi di Raccolta e Trasporto RSU	€ 81.826,57
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€ 255.000,00
AC - Altri costi	€ -
Totale CGIND	€ 354.826,57

CGD – Ciclo della raccolta differenziata	
CRD - Costi della Raccolta differenziata	
Frazione Organica (FORSU)	€ 1.742,50
Carta	€ 19.965,00
Plastica	€ 19.930,00
Vetro	€ 7.686,67
Verde	€ -
Ingombranti	€ -
Altre tipologie	€ 5.729,17
Contributo CONAI (a dedurre)	€ -
Totale CRD	€ 55.053,34

Totale CG	€ 409.879,91
------------------	---------------------

B) COSTI DELLA PRODUZIONE	COSTI DI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO(CLS)		
	TOTALI	COSTI FISSI	COSTI VARIAB.
6) per materie prime, di consumo e di merci	18.000,00	18.000,00	
7) per servizi	0,00		
8) per godimento di beni terzi	0,00		
9) per il personale	0,00		
10) ammortamenti e svalutazioni	0,00		
11) variazioni delle rimanenze	0,00		
12) accantonamenti per rischi	0,00		
13) altri accantonamenti	0,00		
14) oneri diversi di gestione	0,00		
TOTALE COSTI DELLA RPRODUZIONE	18.000,00	18.000,00	0

B) COSTI DELLA PRODUZIONE	COSTI DI RACCOLTA E TRASPORTO RSU (CRT)		
	TOTALI	COSTI FISSI	COSTI VARIAB.
6) per materie prime, di consumo e di merci	35.701,99		35.701,99
7) per servizi	23.929,23		23.929,23
8) per godimento di beni terzi	0,00		
9) per il personale	21.936,36		21.936,36
10) ammortamenti e svalutazioni	0,00		
11) variazioni delle rimanenze	0,00		
12) accantonamenti per rischi	0,00		
13) altri accantonamenti	0,00		
14) oneri diversi di gestione	258,99		258,99
TOTALE COSTI DELLA RPRODUZIONE	81.826,57	0,00	81.826,57

B) COSTI DELLA PRODUZIONE	COSTI DI RACCOLTA DIFFERENZIATA (CRD)		
	TOTALI	COSTI FISSI	COSTI VARIAB.
6) per materie prime, di consumo e di merci	24.064,18		24.064,18
7) per servizi	7.703,63		7.703,63
8) per godimento di beni terzi	0,00		
9) per il personale	23.110,90		23.110,90
10) ammortamenti e svalutazioni	0,00		
11) variazioni delle rimanenze	0,00		
12) accantonamenti per rischi	0,00		
13) altri accantonamenti	0,00		
14) oneri diversi di gestione	174,57		174,57
TOTALE COSTI DELLA RPRODUZIONE	55.053,28	0,00	55.053,28

CC - COSTI COMUNI

CARC - COSTI AMVI ACCERT., RISCOSS E CONT.	
Totale CARC	€ 15.025,00

CGG - COSTI GENERALI DI GESTIONE	
Costi Scrivia Ambiente	€ 24.129,04
quota di personale CG	€ 21.936,36
	€ -
	€ -
Totale CGG	€ 46.065,40

Totale CC	€ 61.090,40
------------------	--------------------

	COSTI AMMINISTRATIVI T., RISCOSS E CONT. (CARC)		
	TOTALI	COSTI FISSI	COSTI VARIAB.
6) per materie prime, di consumo e di merci	0,00		
7) per servizi	0,00		
8) per godimento di beni terzi	3.025,00	3.025,00	
9) per il personale	12.000,00	12.000,00	
10) ammortamenti e svalutazioni	0,00		
11) variazioni delle rimanenze	0,00		
12) accantonamenti per rischi	0,00		
13) altri accantonamenti	0,00		
14) oneri diversi di gestione	0,00		
TOTALE COSTI DELLA RPODUZIONE	15.025,00	15.025,00	0,00

	COSTI GENERALI DI GESTIONE (CGG)		
	TOTALI	COSTI FISSI	COSTI VARIAB.
6) per materie prime, di consumo e di merci	10.546,97	10.546,97	
7) per servizi	3.376,39	3.376,39	
8) per godimento di beni terzi	0,00		
9) per il personale	10.129,17	10.129,17	
10) ammortamenti e svalutazioni	0,00		
11) variazioni delle rimanenze	0,00		
12) accantonamenti per rischi	0,00		
13) altri accantonamenti	0,00		
14) oneri diversi di gestione	76,51	76,51	
TOTALE COSTI DELLA RPODUZIONE	24.129,04	24.129,04	0,00

CK - COSTI D'USO DEL CAPITALE

AMMn – Ammortamenti per l'anno di riferimento	
Ammortamento impianti	€ -
Ammortamento mezzi e attrezzature	€ -
Ammortamento hardware e software	€ -
Ammortamento start up nuove attività	€ -
Ammortamento beni materiali	€ -
Ammortamento immobili	€ -
Altri ammortamenti	€ 17.514,81
Totale	€ 17.514,81
Rn - Remunerazione del capitale investito per l'anno di riferimento	
A - Investimenti per l'anno di riferimento	
Compattatori	€ -
Automezzi	€ -
Contenitori	€ -
Piattaforma	€ -
Immobili	€ -
Hardware	€ -
Altro	€ 5.301,72
Altro	
Totale A	€ 5.301,72
B – Cespiti in ammortamento per l'anno di riferimento (valore residuo)	
Compattatori	€ -
Automezzi	€ -
Contenitori	€ -
Piattaforma	€ -
Immobili	€ -
Hardware	€ -
Altro	€ -
Altro	
Totale B	€ -
Capitale netto investito (A+B)	€ 5.301,72
Tasso di rendimento rn	3,50%
Rendimento del capitale (A+B) x rn	€ 185,56
Totale Amm.ti +rn	€ 17.700,37
10/12	€ 14.750,31
ACCn – Accantonamenti per l'anno di riferimento	
Accantonamento per minori entrate per riduzioni di tariffa	€ -
Accantonamento per agevolazione legata al recupero	€ -
Accantonamento per inesigibili	€ -
acc.to discarica	€ 10.227,50
Totale	€ 10.227,50
Totale CK	€ 24.977,81

Piano Investimenti	SCRIVIA AMBIENTE	
	N°	TOTALE
Spazzamento e lavaggio		
Motocarri		
Mezzi polivalenti		
Autospazzatrici		
Irroratrici d'acqua		
Altri mezzi		
Altro		
Totale		0,00
Raccolta e trasporto RSU indifferenziati		
Compattatori tradizionali		
Autocarri		
Motocarri		
Altri mezzi		
Contenitori		
Altro		
Totale		0,00
Raccolta differenziata		
Mini Compattatori		
Compattatori tradizionali		
Motocarri		
Voltabenne		
Centro di Raccolta		
Contenitori		
Isole ecologiche in Centro		
Totale		0,00
Impianti di trattamento, riciclo e smaltimento		
Piattaforme ecologiche		
Selezione Frazione Umida		
Compostaggio		
Selezione Frazione Secca		
CDR		
Termovalorizzazione		
Incenerimento		
Discarica		
Altri impianti		
Totale		
Attività centrali		
Immob. per att.igiene urb. e raccolta		
Immobili per le Direzioni centrali		
Dotazione informatiche		
Altro		5.000,00
Totale		5.000,00
TOTALE Investimenti		5.000,00

Piano Ammortamenti	2013
COMUNE DI CASELLA	Totale *
Spazzamento e lavaggio	
Motocarri	
Mezzi polivalenti	
Autospazzatrici	
Irroratrici d'acqua	
Altri mezzi	
Altro	
Totale	-
Raccolta e trasporto RSU indifferenziati	
Compattatori	8.808
Motocarri	
Altri mezzi	
Contenitori	
Altro	
Totale	8.808
Raccolta differenziata	
Compattatori	6.976
Motocarri	
Altri mezzi	
Centro di Raccolta	
Contenitori	
Isole ecologiche in Centro	
Nuovi contenitori	
Totale	6.976
Attività centrali	
Immob. per att.igiene urb. e raccolta	
Immobili per le Direzioni centrali	893
Dotazione informatiche	
Altro	839
Totale	1.731

TOTALE Ammort. anno	17.515
----------------------------	--------

Costo d'Uso del Capitale (CK)**2013**Base % del tasso r_n ex allegato 1, D.P.R. 158/99

		0%
Tasso di riferimento ("Rendistato Lordo" mese di settembre)		3,500%
		4
Tasso (%) di remunerazione del capitale impiegato	r_n	3,500%

Capitale netto contabilizzato es. precedente	KN_{n-1}	4.644,12
Investimenti programmati	I_n	657,60
Fattore correttivo	F_n	0,00

Remunerazione del capitale * - $R_n = r_n (KN_{n-1} + I_n + F_n)$	R_n	185,56
Ammortamenti	$Amm.n$	17.514,81
Accantonamenti	$Acc.n$	0,00

Costo d'uso del capitale * - $CK_n = Amm.n + Acc.n + R_n$	CK_n	17.700,37
---	--------	-----------

PROSPETTO RIASSUNTIVO

CG - Costi operativi di Gestione	€	409.879,91
CC- Costi comuni	€	61.090,40
CK - Costi d'uso del capitale	€	24.977,81
Minori entrate per riduzioni	€	-
Agevolazioni	€	-
Contributo Comune per agevolazioni	€	-
Totale costi	€	495.948,12

RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI

COSTI VARIABILI

CRT - Costi raccolta e trasporto RSU	€	81.826,57
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€	255.000,00
CRD - Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€	55.053,28
CTR - Costi di trattamenti e riciclo		
Riduzioni parte variabile	€	-
Totale	€	391.879,85

COSTI FISSI

CSL - Costi Spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€	18.000,00
CARC - Costi Amm. di accertam., riscoss. e cont.	€	15.025,00
CGG - Costi Generali di Gestione	€	46.065,40
CCD - Costi Comuni Diversi	€	-
AC - Altri Costi	€	-
Riduzioni parte fissa	€	-
Totale parziale	€	79.090,40
CK - Costi d'uso del capitale	€	24.977,81
Totale	€	104.068,21

Totale fissi + variabili € 495.948,06