



**COMUNE DI CASELLA**  
Città Metropolitana di Genova

ORDINANZA n° 23

Casella. 14/04/2025

**IL SINDACO**

**PRESO ATTO:**

- dell'incerta situazione climatica a cui è soggetta, in questo periodo, la nostra zona e che la tendenza previsionale non indica innalzamenti stabili ed evidenti delle temperature;
- del tasso di umidità, sia esterno che interno agli edifici, che non consente, senza ausili, il mantenimento di un microclima gradevole ed ideale;
- delle possibili precipitazioni atmosferiche previste che contribuiranno ad abbassare le temperature;

**CONSIDERATE** le richieste pervenute dai cittadini, ed in particolare della terza età che stabilmente vivono sul territorio comunale, di proroga degli impianti termici sino alla stabilizzazione della situazione climatica;

**SOTTOLINEATA** la necessità di salvaguardare e garantire la salute dei cittadini soprattutto delle fasce più deboli;

**VISTA** la vigente normativa che definisce i criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione ed ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale, oltre alle norme per il contenimento dei consumi energetici i periodi di accensione degli impianti termici suddividendo il territorio nazionale in diverse zone e costituita dal:

- Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192 - Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia;
- Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 74 - Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del d.lgs. 19 agosto 2005, n. 192;
- per le parti interessanti, non abrogate, il Decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412 - Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia;

**RITENUTO** di autorizzare l'accensione degli impianti oltre il periodo di esercizio prestabilito (15 ottobre - 15 aprile), nel rispetto delle norme previste per la zona in cui è situato il Comune di Casella fino al 30 aprile 2025 compreso;

**VISTI:** • l'art. 50 e seguenti del D.Lgs. 18/08/00 n° 267; • il D.P.R. 16.04.2013 n° 74;

## AUTORIZZA

la **PROROGA DELL'ACCENSIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO** per h. **7:00 (SETTE)** giornaliere, corrispondente al 50% dell'orario massimo previsto, giusto art. 4, comma 2, del D.P.R. 74/2013 fino al **30.04.2025** compreso.

## INVITA

- chiunque ne abbia titolo di provvedere all'adempimento di quanto sopra autorizzato, nei modi necessari a garantire la tutela della salute pubblica;
- la cittadinanza, gli amministratori condominiali ed i gestori di impianti a limitare l'accensione nelle ore più fredde, ricordando l'obbligo di non superare la temperatura stabilita all'art. 3, comma 1, del DPR 16.04.2013 n.74;
- l'ufficio tecnico comunale e gli altri soggetti interessati sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza;

Copia della presente viene pubblicata sull'Albo Pretorio on-line del Comune

## INFORMA

che eventuali infrazioni alle norme contenute nel presente atto sono punite con la sanzione amministrativa sulla base delle procedure previste dalle vigenti normative in materia.

**AVVERTE** che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria di Genova ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. 02.07.2010, n° 104 e ss. mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199. Dalla residenza municipale, data del numero dell'ordinanza.

IL SINDACO

(Gabriele Reggiardo)

*copia analogica sottoscritta con firma  
a mezzo stampa predisposta secondo  
l'art. 3 del D.Lgs. 39/1993*